

Objednatel: Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno,
zastoupený Domovem pro seniory Hostim, příspěvkovou organizací
Hostim 1, 671 54 Hostim

Zhotovitel: STABO MB s.r.o., Dopravní 1693, 676 02 Moravské Budějovice
IČ: 26245906, tel./fax.: 568 422 142, e-mail: info@stabomb.cz

Zodpovědný
projektant: Ing. Milan Procházka, Kozinova 215, 676 02 Moravské Budějovice
ev.č. ČKAIT – 1003148

Vypracoval: Miroslav Boudný, e-mail: boudny@stabomb.cz

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce: **STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU A OPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH
- PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**

Místo stavby: k.ú. Hostim, č.parc. st.1, st.2

Stupeň: Dokumentace pro provádění stavby

Datum: leden 2017

.....
vypracoval

.....
zodpovědný projektant

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Stavba je situována v k.ú. Hostim v areálu domova pro seniory, na pozemcích st.1 a st.2.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Byl proveden běžný stavebně technický průzkum s prohlídkou místa stavby. Předběžnou prohlídkou stavby s pracovníky městského úřadu ve Znojmě odboru památkové péče a národního památkového úřadu v Brně bylo dohodnuto zachování kamenných ostění směrem do příkopu. Okna na tuto stranu budou přizpůsobena stávajícím ostěním.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Žádná ochranná pásma nejsou stavbou dotčena, nebo křížena. Konkrétní podmínky ochrany a křížení jsou obsaženy v jednotlivých vyjádřeních správců technické infrastruktury.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba neovlivní klimatické poměry ovzduší, nebude kontaminovat půdu ani nenaruší stabilitu ekosystému, nezasahuje též do zátopových oblastí. Daný pozemek se nenachází v oblasti poddolovaného území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít zásadní vliv na okolní pozemky a stavby na nich. Odtokové poměry území jsou dostatečné.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Kácení stromů charakter stavby nevyžaduje. Bude nutné pouze ořezat větve stromů, které už nyní zasahují do střechy.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Pro účely stavby není nutné provádět odnětí ze zemědělského půdního fondu, žádná parcela určená pro stavbu není v ZPF.

h) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na dopravní infrastrukturu:

- Vjezd a přístup na pozemek je stávající.

Napojení na technickou infrastrukturu:

- Rozvody NN jsou rozšířeny z hlavní budovy, rozvaděče s pojistkami budou umístěny za vstupními dveřmi, viz elektroinstalace.
- Vodovodní přípojka PE 63 bude napojena z hlavní budovy, viz ZTI.
- Dešťová voda ze střech a zpevněných ploch bude svedena do příkopu.
- Splašková voda je svedena do stávající kanalizační šachty před hlavní budovou, která je napojena na kanalizační řád v obci.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou známy.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby

a) funkční náplň stavby

Objekt bude nově sloužit k ubytování klientů domova pro seniory. V zadní části zůstanou dílny. V 1.NP vzniknou tři pokoje, v podkroví bude nových šest pokojů. Každý pokoj bude mít dvě lůžka. Výstavbou nových pokojů nedojde k navýšení počtu klientů, ani zaměstnanců. Budou sem přemístěni klienti z hlavní budovy, aby se zvýšil standard v počtu osob na pokoj.

b) základní kapacity funkčních jednotek

- Zastavěná plocha: 412,8 m²
- Opravovaná zpevněná plocha: 513,3 m²
- Užitná plocha: 575,3 m²
- Obytná plocha: 226,2 m²
- Obestavěný prostor stavby: 2 900 m³
- Počet lůžek: 18
- Počet zaměstnanců provoz: 5
- Počet zaměstnanců dílny: 2
- Sklon střechy: 43° – 48°
- Výška po hřeben ze dvora: 8,40 m
- Výška po hřeben z příkopu: cca 12,70 m

c) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi

Odpady:

Veškeré odpady vzniklé při provozu (prázdné papírové, plastové obaly a další) bude provádět firma zabývající se svozem. Jedná se o běžný komunální odpad.

Č. ODPADU	NÁZEV ODPADU	KATEGORIE ODPADU
15 01 01	papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	plastové obaly	O
15 01 03	dřevěné obaly	O
15 01 04	kovové obaly	O
15 01 06	směsné obaly	O
15 01 07	skleněné obaly	O
15 01 09	textilní obaly	O
20 01 01	papír a lepenka	O
20 01 02	sklo	O
20 01 08	biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven	O
20 01 11	textilní materiály	O
20 01 25	jedlý olej a tuk	O
20 01 39	plasty	O
20 01 40	kovy	O
20 03 01	směsný komunální odpad	O

O – ostatní odpad

N – nebezpečný odpad

Nakládání s odpady je řešeno ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“), a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů. Tyto odpady budou předány oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona 185/2001 Sb. Dodavatel stavby jako původce odpadů povede evidenci odpadů ve smyslu ustanovení § 16 odst. 1 písm. g) zákona.

Emise:

V technické místnosti v 1.NP bude plynový kondenzační kotel o výkonu max 49 kW, s odtahem spalin do komína.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Půdorys zastavění objektu je nepravidelného tvaru dvakrát zalomeného podél příkopu. Objekt je přízemní, nepodsklepený s nevyužitým půdním prostorem. Stávající přístavba 17,30 x 3,10 m bude zbourána. Stávající stropní a střešní konstrukce bude nahrazena novou se stejným sklonem, hřeben bude navýšen o cca 1,00 m.

Typ a charakter objektu se nezmění a je v souladu s požadavky na využití území, jedná se o plochy občanské vybavenosti, dle schválené plánovací dokumentace územního plánu obce Hostim.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Objekt je řešen jako nepodsklepený přízemní s obytným podkrovím, tvarově, materiálově a barevně bude přizpůsoben levému zrcadlově orientovanému objektu v severozápadní části areálu.

Objekt zůstane rozdělen na dvě části se dvěma samostatnými vstupy. Levým vstupem se vchází do technické části, kde bude hlavní dílna, ze které bude vstup do technické místnosti, druhé dílny a koupelny s WC. V technické místnosti bude kotel pro vytápění objektu, v koupelně bude sprchový kout a dvě umyvadla.

Pravým vstupem se vchází do lůžkové části, kde bude centrální chodba, ze které se bude vcházet do tří pokojů, pracovny, úklidové místnosti, hlavní koupelny, na WC s předsiíčkou pro personál a WC pro osoby se sníženou schopností pohybu. Dva zadní pokoje budou mít společnou koupelnu, přední pokoj bude mít samostatnou koupelnu. Hlavní koupelna bude obsahovat široký sprchový kout, dvě umyvadla, speciální polohovací vanu a panel s výlevkou pro sprchovací lůžko. Na WC pro zaměstnance bude záchodová mísa a v předsiínce umyvadlo. Na WC pro invalidy bude závěsná záchodová mísa a umyvadlo, vše opatřeno madly dle vyhl. 398/2009 Sb. V koupelnách u pokojů bude záchodová mísa, umyvadlo a sprchový kout. Z centrální chodby je přístup do podkroví buď pomocí schodiště, nebo výtahu. Výtah bude lůžkový trakční, v provedení pro přepravu imobilních osob, nosnost 1 200 kg.

V podkroví je opět centrální chodba, ze které vedou dveře do šesti pokojů a společenské místnosti. Každé dva pokoje budou mít společnou koupelnu, která bude obsahovat záchodovou mísu, umyvadlo a sprchový kout. Ve společenské místnosti bude malá kuchyňská linka s ledničkou.

Barevně i tvarově bude objekt přizpůsoben zrcadlovému objektu na levé straně areálu. Vikýře je nutné natřít stejnou barvou, jako fasádu, včetně stávajících vikýřů na levé budově, kde to bylo opomenuto.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt bude sloužit pro ubytování 18 klientů domova pro seniory. V objektu se nebude nacházet výrobní technologie.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Celý objekt (část pro klienty) bude uzpůsoben pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu. Povrch všech pochozích ploch bude rovný, pevný a upravený proti skluzu. Nášlapná vrstva musí mít součinitel smykového tření nejméně 0,5, nebo hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40, nebo úhel skluzu nejméně 10°. Vybavení WC kabiny pro invalidy v 1.NP musí obsahovat všechny prvky dle vyhl. 398/2009 Sb. Na chodbách bude umístěno dvojité madlo, viz detail ve výkresech půdorysů. Na schodišti bude madlo jednoduché, jen v místě okna bude i spodní.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s požadavky předpisů a příslušných norem. Stavba po dokončení umožňuje svým charakterem její bezpečné užívání. Při užívání objektu dodržovat bezpečnostní předpisy dle vyhlášky ČUBP č. 309/2006 Sb.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

V 1.NP bude zbourána stávající přístavba a veškeré příčkové zdivo v bývalém kině a většina příček v dílnách. Podlaha v kině bude zvýšena na úroveň podlah v dílnách, kde bude naopak odbourána pro novou žb desku a skladbu nové podlahy. Směrem do areálu budou vybourány nové okenní a dveřní otvory a jejich velikost a tvar bude přizpůsoben oknům v levé budově. Směrem do příkopu je patrné původní tvarované ostění se slepými okny. Tyto okna budou opět vybourána a původní ostění bude vyčištěno a vyspraveno. Na opravu těchto ostění bude použit stejný, nebo obdobný materiál, jako ten, ze kterého jsou vytvořeny. Stropní konstrukce bude nově žb monolitická, včetně schodiště. Na stropní konstrukci bude zhotovena nadezdívka výšky 1,0 m zpevněná žb věncem. Novou sedlovou střešní konstrukci bude tvořit krov hambalkového typu se sklonem střešních rovin 43° - 48° (hřeben bude v jednotné výšce. Střechu bude zakončovat římsa stejného tvaru, jako původní, nutno zkontrolovat s pracovníky NPÚ. Ve střešní rovině směrem do areálu budou vytvořeny vikýře, opět přizpůsobené vikýřům v levé budově, směrem do příkopu budou umístěny střešní okna malých rozměrů.

b) konstrukční a materiálové řešení

Stávající zdivo je smíšené z pálených cihel a kamene. Nové obvodové zdivo a dozdívky budou z tepelně izolačních keramických tvárnic tl. 440 mm, max $U = 0,18 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, na malé dozdívky mohou být použity cihly menšího formátu, např. cihly plné pálené. Příčky pokojů budou z keramických příčkovek tl. 115 mm, min. vzduchová neprůzvučnost stěny $R_w = 47 \text{ dB}$, ostatní příčky budou z keramických příčkovek tl. 140 mm, Zdivo výtahové šachty bude z keramických tvárnic tl 250 mm, min P15 na maltu cementovou, min. vzduchová neprůzvučnost stěny $R_w = 50 \text{ dB}$. Střešní krytina bude použita pálená rezná bobrovka červené barvy na šupinové kladení.

c) mechanická odolnost a stabilita

Objekt je navržen v souladu s ČSN 73 0035 a ČSN 73 1101. Všechny použité stavební materiály a navržené konstrukce vyhovují v dané expozici. Stavební činnosti jsou navrženy tak, aby nedošlo v průběhu stavby a užívání k situaci, která by měla vliv na statiku a stabilitu objektu a nedošlo k poškození stavby. Navrhované konstrukce jsou navrženy podle technologických předpisů dodavatelů stavebních materiálů. Střešní konstrukce navržena v souladu s normovými požadavky a zásadami pro navrhování tesařských konstrukcí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Vytápění je navrženo ústřední s plynovým kondenzačním kotlem umístěným v technické místnosti. Odtah spalin z kotle je řešen pomocí komínu. Ústřední vytápění je řešeno v samostatné části.

b) výčet technických a technologických zařízení

- plynovým kondenzačním kotlem o výkonu 40 kW

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz. samostatné požárně bezpečnostní řešení stavby, které je součástí projektové dokumentace. Stavebník bude respektovat veškeré podmínky uvedené v požárně bezpečnostním řešení stavby.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Veškeré kompletní konstrukce budou tepelně dimenzovány minimálně na současné požadavky pro splnění tepelně – technické normy (ČSN 73 0540-2:2002). Pro objekt je zpracován průkaz energetické náročnosti budovy, který je součástí projektové dokumentace, viz dokladová část.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

S alternativními zdroji energie není v nejbližší době počítáno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a vyhláškou č. 269/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, novelizovanou vyhláškou 20/2012 Sb. Dále je v souladu s vyhláškou č. 431/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Mikroklima, větrání, chlazení:

Odvětrání všech sociálních zařízení se záchodovou mísou, předsíně a úklidové místnosti zajištěno pomocí ventilačního průduchu \varnothing 110 mm s ventilátorem a mřížkou přes zeď. Ostatní místnosti budou odvětrány přirozeným způsobem okny.

Vytápění:

Pro vytápění objektu je navrženo ústřední vytápění s radiátory, s plynovým kotlem v technické místnosti.

Součinitel prostupu tepla:

- | | |
|---------------------------|---|
| • podlaha v 1.NP | $U = 0,21 \text{ W}/(\text{m}^2.\text{K})$ |
| • obvodové zdivo 1.NP | $U = 0,95 - 0,57 \text{ W}/(\text{m}^2.\text{K})$ |
| • obvodové zdivo podkroví | $U = 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2.\text{K})$ |
| • stěny vikýřů | $U = 0,16 \text{ W}/(\text{m}^2.\text{K})$ |
| • strop podkroví | $U = 0,15 \text{ W}/(\text{m}^2.\text{K})$ |
| • skla v oknech | $U_g = 1,10 \text{ W}/(\text{m}^2.\text{K})$ |

Oslunění a osvětlení:

Vzdálenosti a výšky jednotlivých objektů jsou takové, že nedojde ke zhoršení podmínek denního osvětlení nebo oslunění. Ve všech prostorách je zajištěno denní

osvětlení, které bude doplněno osvětlením umělým, splňující požadavky ČSN 73 0580. Dostatečné osvětlení jednotlivých místností bude řešeno v prováděcím projektu v části elektroinstalace.

Zásobování vodou:

Voda bude do objektu přivedena z hlavní budovy vodovodní přípojkou PE 63.

Počet lůžek: 18

Potřeba vody na lůžko: 45 m³/rok

Roční potřeba vody celkem: $Q_{rok} = 810 \text{ m}^3$

Vibrace, hluk, prašnost:

Stavba nebude mít žádný vliv na vibrace, hluk ani prašnost.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

V objektu byl proveden radonový průzkum, viz protokol o měření objemové aktivity radonu v objektu v dokladové části.

Dle par. 95, odst. 1, vyhl. č. 307/2002 Sb. a ve znění pozdějších předpisů jsou směrně hodnoty pro rozhodování o tom, zda má být ve zkolaudovaných stavbách s obytnými nebo pobytovými místnostmi proveden zásah ke snížení stávajícího ozáření z přírodních radionuklidů:

400 Bq/m³ pro objemovou aktivitu radonu (OAR) ve vnitřním ovzduší obytné nebo pobytové místnosti, tato hodnota se vztahuje na průměrnou hodnotu při výměně vzduchu obvyklé při užívání

1,0 μSv.h⁻¹ pro maximální příkon fotonového dávkového ekvivalentu (PFDE) v obytné nebo pobytové místnosti

Za daných podmínek měření nejsou překročené směrně hodnoty OAR a PFDE v měřených obytných nebo pobytových místnostech.

b) ochrana před bludnými proudy

Stavba je propojena přes zemnicí systém nově umístěný okolo stavby, včetně hromosvodu.

c) ochrana před technickou seismicitou

V lokalitě je minimální provoz.

d) ochrana před hlukem

Objekt splňuje požadavky normy ČSN 73 0532 z hlediska vzduchové neprůzvučnosti a stavební normované hladiny akustického tlaku. Obvodový plášť i vnitřní zdivo je z certifikovaných systémů (okna, svislé konstrukce, střecha, apod.).

e) protipovodňová opatření

Vzhledem k umístění stavby nebudou prováděna protipovodňová opatření, objekt se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Charakter stavby nevyžaduje.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

- Rozvody NN jsou rozšířeny z hlavní budovy, rozvaděče s pojistkami budou umístěny za vstupními dveřmi, viz elektroinstalace.
- Vodovodní přípojka PE 63 bude napojena z hlavní budovy, viz ZTI.

- Dešťová voda ze střech a zpevněných ploch bude svedena do příkopu.
- Splašková voda je svedena do stávající kanalizační šachty před hlavní budovou, která je napojena na kanalizační řád v obci.

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

- přípojka vody – PE 63 - délka 11,0 m
- přípojka splaškové kanalizace - PVC DN 150-200 - délka 42,8 m
- přípojka dešťové kanalizace - PVC DN 150-200 - délka 54,0 m

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Dopravní napojení je řešeno stávajícím vjezdem do areálu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Vjezd a přístup do areálu je stávající ze silnice II. Třídy č. 400, v úseku 4,525 km.

c) doprava v klidu

Na nově opravených plochách vzniknou 2 parkovací stání a další plochy umožňují stání min. 2 osobních automobilů, ostatní parkování vozidel je zajištěno na stávajícím parkovišti před areálem.

d) pěší a cyklistické stezky

K danému záměru se nevztahuje.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Terén bude mírně vyspádován od objektu. Okapové chodníky budou provedeny z vymývaného kameniva v pásu širokém cca 0,50 m. Zpevněné plochy budou vydlážděny betonovou dlažbou.

b) použité vegetační prvky

Po dokončení stavby bude na pozemku kolem objektu vysazena okrasná – nízká až střední zeleň a pozemek bude zatravněn.

c) biotechnická opatření

K danému záměru se nevztahuje.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

- Ovzduší – V objektu se nachází plynový kondenzační kotel o výkonu 40 kW.
- Hluk - provoz v objektu nebude zatěžovat okolí nadměrným hlukem.
- Voda - Veškeré dešťové vody jsou svedeny do stávajícího příkopu.
- Odpady - veškeré splaškové vody jsou zachycovány a odváděny do stávající šachty, která je napojena do kanalizačního řádu v obci. Veškeré vzniklé odpady budou ukládány do speciálních nádob a průběžně likvidovány oprávněným subjektem.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba se nachází v areálu domova pro seniory bez významných prvků přírody vyžadujících jejich ochranu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nachází v areálu domova pro seniory mimo chráněné území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Charakter stavby nevyžaduje.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nenavrhují se.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Charakter stavby nevyžaduje.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

El. Energie, voda a plyn budou napojeny ze stávající hlavní budovy.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště se provede do volného terénu vsakováním.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vjezd na staveniště bude zabezpečen stávajícím vjezdem do areálu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Po dobu výstavby je nutné minimalizovat prašnost a zajistit řádné dopravní značení vjezdu na staveniště, stejně tak i ochranu stávajících komunikací a konstrukcí. Pro účely stavby bude využíván pouze pozemek investora – majitele pozemku. Stavba bude prováděna tak, aby nebyla dotčena práva majitelů sousedních pozemků. Dále nedochází k zásahu do ochranných pásem jiným způsobem.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště se bude nacházet pouze v areálu firmy, který je oplocen a bude zamezeno vstupu nepovolaným osobám, ostatní charakter stavby nevyžaduje.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Nejsou potřeba.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Všechny použité stavební materiály a technologie jsou tradiční a neovlivňují negativně životní prostředí, nejsou zde vytvářeny žádné nebezpečné zplodiny, nežádoucí nebezpečné výpary. Veškeré odpady vzniklé při stavbě (prázdné papírové a plastové obaly, dřevo, stavební suť a další) budou odváženy do nejbližšího sběrného dvoru odpadů.

Seznam předpokládaných druhů odpadů podle vyhlášky č. 93/2016 Sb., Katalogu odpadů, vzniklých při realizaci výše uvedené stavby, včetně uvedení kategorie a způsobu nakládání s nimi:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
03 01 05	Piliny, hobliny, dřevo	O
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 05	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod 17 06 01 a 17 06 03	O
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry	O
20 01 11	Textilní materiály	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 02 02	Zemina a kameny	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

O – ostatní odpad

N – nebezpečný odpad

Se vzniklým odpadem v průběhu stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Odpadní materiály vzniklé při stavbě budou likvidovány na skládkách k tomu určených. Tuhý odpad bude ukládán do popelnic a likvidován svozem na skládku TDO.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Pod opravovanými zpevněnými plochami bude stržena vrstva uježděného štěrku a bude odvezena na skládku.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí a bude provedena dle platných pravidel ČSN a ostatních bezpečnostních, hygienických a protipožárních předpisů. Stavba bude uvedena do provozu v návaznosti na komplexní vyzkoušení po předchozím vyhotovení příslušných revizí a následné kolaudaci stavby. Po dobu výstavby může být lokalita zatížena zvýšenou prašností.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při stavebních pracích je třeba dodržovat ustanovení o bezpečnosti práce, který ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zároveň se připomíná, že povinností dodavatelů stavebně montážních prací je provádět školení a zaučení pracovníků pro různé profese a ověřování jejich znalostí s frekvencí předepsanou. Při bouracích pracích budou dodržovány technologické předpisy bouracích prací i prací ve výškách, požadavky na práci ve výškách upravuje nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Po dobu výstavby bude dodržována vyhláška 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a

ochranu zdraví při práci na staveništích., dále bude dodržována vyhláška o technických požadavcích na stavby č. 268/2009 Sb. i se změnami 20/2012 Sb.. Bude dodržován zákoník práce dle zákona č. 262/2006 Sb.. V souvislosti se stavbou bude pro stavbu určen koordinátor bezpečnosti práce.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Objekt (část pro klienty) je přístupný pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavba bude probíhat tak, aby nedošlo k přerušení provozu do areálu.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Charakter stavby nevyžaduje.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba objektu bude probíhat v jednom časovém úseku bez přerušení. Délka trvání stavby je cca 24 měsíců. Termín realizace bude upřesněn investorem.